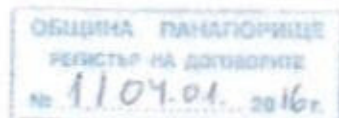


ДОГОВОР



за охрана на обекти - общинска собственост

Днес, 01.01.2016 г., на основание чл. 101е, ал.1 от ЗОП се сключи настоящия договор между:

ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ, с ЕИК 000351743, със седалище и адрес на управление в гр. Панагюрище, площад "20-ти април" № 13, представлявана от Кмета на Общината - Никола Белишки и главния счетоводител Цветана Якова, наричана за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**,

от една страна

и

от друга страна

„РАДИО СОТ“ ООД с ЕИК 112028994, със седалище и адрес на управление: гр. Пазарджик, ул. "Ген. Гурко" №02, представлявано от Иван Димитров Неделчев, ЕГН ~~XXXXXXXXXX~~, в качеството му на управител, наричано накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) На основание чл. 101 е, ал.1 от ЗОП и във връзка с проведена процедура за избор на изпълнител по реда на чл.14, ал. 4 т. 2 от ЗОП, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да осигури физическа и техническа охрана на обекти - общинска собственост, с предмет на договора: **„Физическа и техническа охрана на обекти - общинска собственост“**, по предварително съгласуван списък за срок до края на календарната **2016 год.**, при условия, подробно описани в Техническата спецификация – която е неразделна част от настоящия договор.

(2) Възложителят си запазва правото в процеса на договорните взаимоотношения, при необходимост да включи и други обекти, подлежащи на физическа или техническа охрана, които не са в списъка на обекти по настоящата обществена поръчка, като цената по общата стойност на договора няма да се изменя.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Договорът влиза в сила от момента на неговото двустранно подписване.

Чл.3. Договорът се сключва за срок до **31.12.2016 год.**, считано от момента на двустранното подписване на протокол за поемане на обектите под охрана. Протоколът по предходното изречение става неразделна част от договора.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

af

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Цената по този договор е на обща стойност **39 750/тридесет и девет хиляди седемстотин и петдесет/ лева без ДДС**, представляващи **47 700/четиридесет и седем хиляди и седемстотин/ лева с ДДС**.

(2) Цената по горната алинея е окончателна и включва всички разходи за изпълнението на поръчката – възнаграждение, осигуровки на персонала, стойност на консумативите, транспорт, контрол за качество и т.н.

(3) За извършените през всеки месец услуги **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** издава оригинална фактура за стойността им.

(4) Плащането на дължимата сума за извършените услуги през предходен месец по чл.1 се извършва по банков път срещу издадена оригинална фактура по горната алинея в срок от **30 /тридесет/ календарни дни** от датата на издаване на фактурата.

Банковите реквизити на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са:

Банка: „ОББ“ АД
BIC:UBBSBGSF
IBAN: BG95 UBBS 8002 1030 5728 17

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва посочените в Раздел I дейности, в съответствие с изискванията и условията, посочени в техническата спецификация, със свой персонал и технически средства, като качеството на услугата да отговаря на професионалните изисквания за този вид дейност.

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не разпространява служебна и вътрешна информация за администрацията, станала му известна при и по повод извършване на дейността му.

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отчита изпълнението на задачите пред упълномощено за целта лице от Община Панагюрище ежемесечно.

Чл. 8. (1) При констатиран посегателства **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, а в зависимост от вида посегателство - и органите на МВР.

(2) При пожар, наводнение или друго бедствие или авария **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява своевременно и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и съответните компетентни органи - полиция, пожарна и т.н.

(3) Протоколи по предходната алинея или споразумения към тях се подписват и при последващо възникване на конкретна необходимост - в срок до три дни след това.

(4) За повишаване на сигурността на обектите **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен незабавно писмено да сигнализира на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за установени от компетентните органи слабости в сигурността на обекта и да прави мотивирани текущи предложения, целящи ефективното и бързо преодоляване на тези слабости.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ay



Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за точното и качествено изпълнение на договора.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договореното възнаграждение в срок и размер съгласно Раздел III от този договор.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да упражнява контрол за качество на извършваната услуга.

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да оказва на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на задълженията.

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати уговореното в Раздел III възнаграждение.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска изпълнение на възложената работа качествено и в срока съгласно договореното.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ информира по подходящ начин **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за всички съществени промени в обстановката на охраняваните обекти, имащи отношение към сигурността им.

Чл. 16. Ако в резултат на посегателства бъдат причинени имуществени вреди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, той е длъжен да уведоми, по надлежния ред, териториалното поделение на МВР, за предприемане на съответните процесуални действия.

V. ОТГОВОРНОСТИ

Чл. 17. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за причинените на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** имуществени вреди при извършване на охраната на обектите, в границите и при условията, гарантирани от застрахователя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, при допускане на кражба на имущество или унищожаване на имущество в охранявания обект.

(2) Видът, количеството и стойността на имуществото по предходната алинея се установяват с двустранен протокол, подписан от упълномощени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица. Размерът на евентуално дължимото от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение, както и начинът и сроковете за изплащането му се уточняват с двустранен протокол, след получаване на писмено уведомление от компетентните органи за приключване или спиране на действията им по конкретното посегателство.

(3) Ако причинените на имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** щети са в по-голям размер от гарантирания от застрахователя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да потърси разликата по съдебен ред, освен ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не я покрие в едномесечен срок от установяването на размера ѝ.

Чл. 18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отговаря за имуществени вреди, вследствие на кражба в охраняваните обекти на лични вещи на служителите и посетителите.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

aj



Чл. 19. (1) В случай, че изпълни частично или не изпълни някое от задълженията си по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 15% /петнадесет процента/ върху сумата по чл. 4, ал. 3 от настоящия договор. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** установява частичното изпълнение или неизпълнението с протокол изготвен и подписан от комисия, назначена от Кмета на Община Панагюрище.

(2) При прекратяване на договора извън случаите по чл. 22, включително при самоволно напускане на обекта от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи неустойка в размер на 15 % /петнадесет/ процента от общата стойност на договора, посочена в чл. 4, ал. 1.

Чл. 20. При причинени вреди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от служители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за които са подписани съответни протоколи по чл. 17, ал. 2 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да предяви претенцията си по съдебен ред, освен ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не ги покрие в едномесечен срок от установяването им.

Чл. 21. Страните не отговарят за неизпълнението на задълженията си по настоящия договор, ако то се дължи на непреодолима сила.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 22. (1) Договорът се прекратява при:

1. при изпълнение на всички задължения на всяка от страните;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;

(2) При неизпълнение на някое от задълженията от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора едностранно с едностранно писмено предизвестие, като в такъв случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност съгласно Раздел V от договора.

Чл. 23. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

VII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 24. Всички действия, направени по повод изпълнението на този договор са в писмена форма, изпратени до ответната страна по начин, по който да се докаже получаването им. /факс, препоръчана поща и т.н./.

Чл. 25. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон, Закона за задълженията и договорите и другите приложими норми на българското законодателство.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:



Договорът се изготви и подписа в три оригинални еднакви екземпляра - два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Кмет на Община Панагюрище
/Никола Белишки/



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

"РАДИО СОТ" ООД
/Иван Неделчев/



Съгласували:

Гл. Счетоводител към община Панагюрище:

/Цветана Якова/

Юрист:

/Стойчо Узунов/

Изготвил:

Гл. експерт в Дирекция "УОССД"

/Стоян Кеков/

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



ПРОТОКОЛ ЗА ОБЕКТИТЕ ПОДЛЕЖАЩИ НА ОХРАНА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ГРАД ПАНАГОРИЩЕ

Обектите, предмет на договора, които ще бъдат охранявани са :

1. Вещите и съоръжения под охрана в Градеки парк - Панагюрище:

- 1.1. Тревни площи
 - а/ Южна част
 - б/ Северна част
- 1.2. Цветни площи
- 1.3. Пясъчник- 1бр.
- 1.4 Парково оборудване
 - а/ Пейки с облегалки-70 бр.
 - б/ Беседка за детска площадка- 1бр.
 - в/ Кошчета за смет- 20 бр.
 - г/ Информационни табели -2бр.
- 1.5 Паркови стълбове за осветление – 23 бр.
- 1.6. Чешма- 1бр.
- 1.7. Сух фонтан- 1бр.
- 1.8. Паметници- 4 бр.
- 1.9. Паметни плочи – 1бр.
- 1.10. Пасарелка- 1 бр.
- 1.11. Метални паркови стълбове/тип JM-T1/ за осветление със соларни панели и LED осветителни тела- 11 бр.
- 1.12. Детска площадка
 - а/ люлка двуместна с два бр.седалки – тип „кош“ – 1 бр.
 - б/ люлка двуместна с два бр. плоски седалки - 1 бр.
 - в/ клатушка- автомобил -1 бр.
 - г/въртележка със седалки-1 бр.
 - д) информационна табела за детска площадка

2. Вещи и съоръжения под охрана на площад "20-ти Април" и района на мемориален комплекс „Априлци“/до паметника „Априлци“ вкл./:

- 2.1. Тревни площи
- 2.2. Цветни площи
- 2.3. Водно огледало- 1 бр.
- 2.4. Стойка за велосипеди- 3 бр.
- 2.5. Паркинг- ограничител- 16 бр.
- 2.6. Информационна табела- 3 бр.
- 2.7. Стоманени стълбове за осветление -14 бр.
- 2.8. Кошчета за смет - 45 бр.
- 2.9. Пейки с облегалки-71 бр.
- 2.10. Чешма- 1бр.
- 2.11. Паметници- 2 бр.
- 2.12. Паметна плоча – 1 бр.
- 2.13. Пилони за знамена – 2 броя
- 2.14. Детска площадка
 - а/детско комбинирано съоръжение с 4 кули– 1 бр.
 - б/люлка двуместна с два бр.седалки – тип „кош“ – 1 бр.
 - в/ детско комбинирано съоръжение с тунел за игри- 1 бр.
 - г/ информационна табела -1 бр.
 - д/ограда към детска площадка-1 бр.
 - е/врата към площадката- 1 бр.
- 2.15. Паркови метални стълбове с осветителни тела метал- халоген - 24 бр.

3. Вещи и съоръжения под охрана на площад "Цар Освободител" – Панагюрище:

- 3.1. Тревни площи
- 3.2. Пейки – 6 броя
- 3.3. Стълбове за осветление – 3 броя
- 3.4. Кошчета за смет – 2 броя
- 3.5. Чешма – 1 брой
- 3.6. Войнишки паметник с паметна плоча с имената на загиналите във войните
- 3.7. Прожектори – 5 броя

4. Вещи и съоръжения под охрана на площад "Райна Книгиня" – Панагюрище:

- 4.1. Тревни площи
- 4.2. Пейки – 9 броя
- 4.3. Паркови стълбове за осветление – 9 броя
- 4.4. Паметник- 1бр.
- 4.5. Прожектори – 3 броя
- 4.6. Кошчета за смет – 4 броя

5. Млечна кухня към Домашен Социален патронаж /ДСП/ , находяща се в сградата на Център за възрастни хора с увреждания на ул. "Кръстьо Чолаков"

6.Обекти находящи се в сградата на стадион "Орчо Войвода"

- 7.1. Съблекалня към стадион "Орчо Войвода"
- 7.2. Спортна зала по джудо
- 7.3. Гараж към зала по самбо
- 7.4. Помпена станция
- 7.5. Офис на спортна зала по хандбал
- 7.6. Спортна зала по хандбал
- 7.7. Склад към спортната зала по хандбал

7. Театър Дом Паметник

8.Пробационна служба – 1 кабинет находящ се в сградата на ЦДГ "Брезичка"

9.Сгради на детски градини – 5 бр., находящи се в селата Попинци, Елшица, Левски, Бъта и Оборище

10.Сгради на кметства – 7 бр., находящи се в селата Елшица, Левски, Баня, Бъта, Попинци, Оборище, Поибрене

11.Сгради на училища- 6 бр., находящи се в селата Оборище, Елшица, Баня, Бъта, Левски, Поибрене

12.Склад към сграда "Старата пожарна"

13.Помещения, находящи се в сградата на община Панагюрище

- 14.1 Каса ТДД (Териториална данъчна Дирекция)
- 14.2 Общинска каса

14. Четири броя гаражи, собственост на община Панагюрище

15. Градска библиотека – I и II етаж и хранилище към библиотека

16. Градска Минерална баня

17. Детско помещение с компютри, находящо се в сградата на ОДК /Обединен детски комплекс/ на ул. "Ангел Шинков"

18. Три кабинета МКБ/ШМН, находящи се в сградата на ЦДГ "Брезичка"

19. Дневен център за възрастни хора с увреждания „Св.Св Козма и Дамян“ на ул. „Кръстьо Чолаков“ №32

20. Дневен център за деца и възрастни хора с увреждания „Дъга“ на ул. „Кръстьо Чолаков“ №32

21. Център за настаняване от семеен тип за деца и младежи „Закрила“ на ул. „Кръстьо Чолаков“ №31

22. Филиал на СОУ "Нешо Бончев"/ Старото ОУ "Марин Дринов"-закрито/

23. Обекти находящи се в село Панагюрски колонии

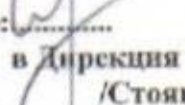
1. 7 бр. общински масивни двуетажни вили всяка от по 2 етажа
2. 1бр. административна сграда
3. 1 бр. столово помещение със складова база
4. 1 бр. щаб към административната сграда

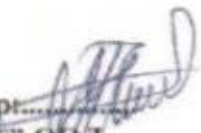
24. Склад на Гражданска защита на ул. „Христовско Ендаров“ в село Бъта

25. ОУ „Свето Покровско“/закрито/, находящо се на ул. „Захари Стоянов“

26. Тревни и цветни площи, находящи се на следните места:

1. Пл. „Павел Бобеков“
2. Ул. „Георги Бенковски“
3. Триъгълника на светофара на ул. „Георги Бенковски“
4. Търговски център
5. Триъгълниците при „Петрол“
6. Жк. „Асарел- Медет“
7. Кв.„Младост“
8. Триъгълника при „Бунай“
9. Площи срещу „Лукойл“
10. Пл. „Пенчо Хаджилуков“
11. Пред Тутевата къща
12. П-к на Генерал Денчевил
13. Бул. „Пятигорск“ – триъгълника
14. Ул. „Павел Хаджисимеонов“ - триъгълника

Упълномощено лице: 
Гл. Експерт "ТТЗП" в Дирекция "УОССД"
/Стоян Кеков/

Координатор: 
"РАДИО СОГ" ООД
/Методи Навушанов/

Дата: 04.01. 2016 год.

УЧАСТНИК: „РАДИО СОТ“ ООД

Адрес за кореспонденция: гр. Пазарджик, ул. „Генерал Гурко“ №2, ет.5

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящето Ви представяме нашето ценово предложение за участие в обявената от Вас обществена поръчка по реда на Глава Осма „а“ от ЗОП с предмет: **“Физическа и техническа охрана на обекти - общинска собственост”**,

1. Потвърждаваме, че сме се запознали с всички условия на изпълнение на поръчката и всички фактори на оскъпяване, които произтичат от местоположението на обектите, организационните и техническите изисквания на Възложителя в Техническата спецификация, условията на договора и в предложената цена сме отчели всички разходи за изпълнение на поръчката в съответствие с посочените изисквания, както и всякакви други изисквания в нормативната уредба, които са задължителни за спазване при изпълнение на поръчката.

2. Предлагаме да изпълним поръчката, включително всички предвидени дейности и други задължения, в сроковете и по начина, предписани в договорните условия, включително „Техническата спецификация”, както следва:

Предлаганата цена за осъществяване на охранителната дейност е:

39 750.00 лв. / тридесет и девет хиляди и седемстотин и петдесет/ лева без ДДС

При така предложените от нас условия, в нашето ценово предложение сме включили всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката в описания вид и обхват.

Ние се задължаваме, ако нашата оферта бъде приета, да изпълним предмета на договора, съгласно сроковете и условията залегнали в договора.

3. Тази оферта ще бъде валидна, ако бъде приета от Възложителя преди изтичането на 90 (деветдесет) дни от обявения краен срок за представянето на офертите.

Дата: 15.12.2015г.

Подпис и печат



EP

Handwritten signature

УЧАСТНИК: „РАДИО СОТ“ ООД

Адрес за кореспонденция: гр. Пазарджик, ул. „Генерал Гурко“ №2, ет.5

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

След запознаване с публичната покана по реда на Глава Осма „а“ от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: **“Физическа и техническа охрана на обекти - общинска собственост”**, декларираме, че сме съгласни с поставените условия и ги приемаме без възражения. Запознати сме с проекта на договора, приемаме го и ако бъдем определени за изпълнител ще сключим договор в законоустановения срок. Валидността на нашето предложение да бъде 90/деветдесет/ дни от крайния срок за подаване на оферти и ще остане обвързващо за нас, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

До подготвянето на официален договор, тази оферта заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за възлагане на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Ние предлагаме да изпълним поръчката, съгласно изискванията на Възложителя при следните условия:

1. Срокът, в който ще бъде реагирано при изпълнение на охранителните задачи или нарушения е 3 /три/ минути от получаване на сигнал за това. Само за обектите в Попинци, Левски, Елшица, Баня и Поибрене - 8 /осем/ минути.

2. Срокът на отсрочено плащане е 30 /тридесет/ календарни дни от датата на издаване на фактура.

3. Качествено и добросъвестно изпълнение, в пълен обем на описаните дейности в Техническата спецификация.

4. Изпълнение на дейностите описани в Техническата спецификация, в сроковете, съгласно направеното предложение.

Дата: 15.12.2015г.

Подпис и печат

